

*Na temelju članka 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavak 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17), te članka 47. Statuta Grada Malog Lošinja (Sl.n. PGŽ 26/09, 32/09, 10/13 i 24/17-pročišćeni tekst i 9/18), Gradonačelnica Grada Malog Lošinja dana 13. ožujka 2020. godine donosi*

## **ODLUKU**

*o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Veli Lošinj (UPU 27)*

### **Članak 1.**

*Na temelju Mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko – goranske županije (KLASA: 351-01/20-04/26, URBROJ: 2170/1-03-08/7-20-3, od 05. ožujka 2020. godine), za izradu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Veli Lošinj (UPU 27) utvrđena je obaveza provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.*

*Donošenjem Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Veli Lošinj (UPU 27) (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Veli Lošinj (UPU 27).*

*Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan provodi Grad Mali Lošinj u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko goranske županije.*

### **Članak 2.**

*Nositelj izrade Plana i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Jedinostveni upravni odjel Grada Malog Lošinja.*

### **Članak 3.**

*Izradi Plana pristupa se uslijed usklađenja sa Zakonom u pogledu obveze izrade detaljnih planova uređenja, prilagodba Plana novom državnim koordinatnom sustavu i katastarskom planu, unošenju planskih mjera te otklanjanje određenih nedostataka u planskim rješenjima, odnosno reguliranje aktualnih potreba stanovnika i gospodarskih subjekata na području Grada, uočenih u periodu od zadnjih izmjena plana do danas.*

*Obuhvat Plana ne mijenja se u odnosu na važeći Plan i obuhvaća građevinsko područje naselja NA14 (naselje Veli Lošinj) s područjima ugostiteljsko – turističke namjene u naselju Punta i lječilišni kompleks te područjem gospodarske namjene – poslovne u naselju Park, zatim područje namjene groblje, područja morskih luka otvorenih za javni promet lokalnog značaja Veli Lošinj i Rovenska (s pripadajućim kopnenim dijelom označenim kao područje infrastrukturne namjene te područja sportsko – rekreacijske namjene – plaže s pripadajućim akvatorijima te obalnim morem namijenjenim kupanju i sportovima na vodi.*

#### Članak 4.

*Opći cilj Plana je usuglasiti različite aktivnosti u razvoju i opremanju prostora naselja Veli Lošinj, u svemu poštujući uvjete i smjernice određene PPUG - om Malog Lošinja.*

*Specifični ciljevi su:*

*- ukinuti obvezu izrade detaljnog plana uređenja "DPU poslovne zone Park u Velom Lošinj" te umjesto njega odrediti uvjete za provedbu zahvata u prostoru (za neposrednu provedbu Plana), uz preispitivanje mogućnosti prenamjene i redefiniranje uvjeta gradnje*  
*- redefinirati uvjete za provedbu zahvata u prostoru (namjena, uvjeti i način gradnje) za sljedeća područja ili lokacije:*

- i. područja ugostiteljsko-turističke namjene T1<sub>4</sub> , mješovito pretežito poslovne namjene (M2) i mješovito pretežito turističke namjene (MT),*
- ii. područja oznake 1.1., 1.1.1., 1.4, 1.5, 1.6 i druga*
- iii. plaže (R2),*
- iv. zelene površine i površine infrastrukturnih sustava uz usklađenje realizacije planskih rješenja prema mogućnostima terena i kao i eventualno izmještanje navedenih površina na lokacije koje su prikladnije za uređenja u skladu s planiranom namjenom uz preispitivanje uvjeta gradnje na privatnim zelenim površinama Z4,*

*- po potrebi tekstualno i grafički redefinirati elemente komunalnih i infrastrukturnih sustava (prometnice, luke, javni parkinzi/garaže itd.), uz usklađenje postojećih rješenja sa projektiranim i izvedenim stanjem, kao i mogućnost iznalaženja prometnih rješenja za zone stambene i turističke namjene,*

*- po potrebi redefinirati uvjete za javne zgrade (namjena D)*

*- po potrebi korigirati granice namjene površina u skladu sa stvarnim stanjem*

*unijeti odgovarajuće odredbe iz dokumenata civilne zaštite i zaštite od požara.*

#### Članak 5.

*Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se Plan donosi i to sljedećim redoslijedom provedbe:*

- 1. Grad Mali Lošinj, sukladno odredbi iz čl.29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan donošenjem ove Odluke.*
- 2. Grad Mali Lošinj dužan je pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u čl. 6. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Grad Mali Lošinj dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.*
- 3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Plana na okoliš, iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Gradu Malom Lošinj.*
- 4. Ukoliko Grad Mali Lošinj ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz točke 2. ovog članka.*

5. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Grad Mali Lošinj potvrđuje da za Plan koji je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Grad Mali Lošinj dužan je o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko goranske županije, pri čemu je dužan dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.
6. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17).
7. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o Planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
8. O Odluci iz točke 6. ovog članka, Grad Mali Lošinj informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08).

#### Članak 6.

*U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:*

1. Primorsko – goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka,
2. Županijska uprava za ceste Primorsko – goranske županije, Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka,
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci" sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 6, 51000 Rijeka,
4. Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Turion ,20/A, 51557 Cres,
5. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
6. Primorsko – goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro promet i veze, Slogin kula 2/VI, 51000 Rijeka,
7. Hrvatske šume d.o.o., Šumarija Cres – Lošinj, Čikat 15, p.p.19, 51550 Mali Lošinj,
8. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka,
9. JU Priroda, Grivica 4, 51000 Rijeka.
10. Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ-a, Krešimirova 52A, 51000 Rijeka.

#### Članak 7.

*Grad Mali Lošinj dužan je informirati javnost o ovoj Odluci, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.*

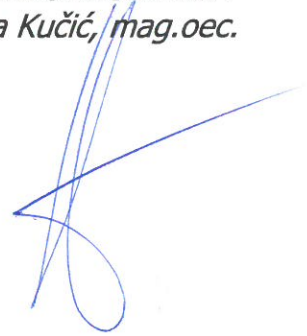
*Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Grada Malog Lošinja.*

*Klasa: 350-01/20-01/04*

*Urbroj: 2213/01-01-20-5*

*U Malom Lošnju, 13. ožujak 2020. god.*

**GRAD MALI LOŠINJ**  
**GRADONAČELNICA**  
*Ana Kučić, mag.oec.*

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.