

*Temeljem članka 64.stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13,153/13,78/15 i 12/18), članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 03/17), članka 47.Statuta Grada Malog Lošinja (Službene novine Primorsko goranske županije, broj 26/09,32/09,10/13,24/17- pročišćeni tekst i 9/18), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Gradonačelnica Grada Malog Lošinja donosi*

***ODLUKU kojom se utvrđuje nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja***

*Članak 1.*

*Gradonačelnica Grada Malog Lošinja je dana 30. rujna 2019.godine donijela Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja (dalje u tekstu: Plan), Klasa: 350-01/19-01/39, Urbr: 2213/01-01-19- .*

*Temeljem Odluke iz stavka 1. Grad Mali Lošinj je proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.*

*U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš utvrđeno je da predmetna izrada Plana neće imati vjerovatno značajan utjecaj na okoliš na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš i da je planirana izrada Plana prihvatljiva za ekološku mrežu.*

*Članak 2.*

*Nositelj izrade Plana i nadležno tijelo za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Jedininstveni upravni odjel Grada Malog Lošinja.*

*Članak 3.*

*Razlog za izradu Izmjena i dopuna Plana jest otklanjanje određenih nedostataka u planskim rješenjima, te reguliranje aktualnih potreba stanovnika i gospodarskih subjekata na području Grada, uočenih od posljednjih izmjena i dopuna do danas.*

*Članak 4.*

*Opći ciljevi i programska polazišta su:*

- svi ciljevi prostornog uređenja određeni člankom 6. Zakona o prostornom uređenju,*
- podizanje standarda i kvalitete prostorno-planskih rješenja te*
- podizanje nomotehničke kvalitete Plana.*

*Posebni ciljevi i programska polazišta su:*

- transformirati kartografske prikaze na koordinatni sustav HTRS96/TM i prilagoditi ih aktualnim katastarskim podlogama,*

- preciznije definirati uvjete i prostorno odrediti područja ili lokacije za izgradnju građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti i pružanje turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu,
- definirati uvjete uređenja lokacija za rekreaciju izvan građevinskog područja („zip-line“ i slično),
- definirati uvjete za rekonstrukciju postojećih zgrada te zahvate za koje prema posebnom propisu nije potrebna građevinska dozvola, posebice izvan građevinskih područja,
- prenamijeniti zone poslovne namjene (K1) unutar naselja u općenito definirano građevinsko područje naselja i dopuniti uvjete uređenja K zona u izdvojenim građevinskim područjima,
- uopćeniti smjernice za planiranje stanogradnje u urbanističkim planovima naselja,
- ukinuti odredbe za neposrednu provedbu Plana unutar područja za koje su doneseni urbanistički planovi,
- definirati lokacije i uvjete za smještaj objekata za smještaj sezonskih radnika u turizmu i vezanim uslugama u građevinskim područjima, uključujući i njihovo eventualno proširenje ili supstituciju, ukoliko to prostorni parametri (izgrađenost, gustoća) i ostali propisi dozvoljavaju,
- evidentirati novoizgrađene dijelove građevinskih područja naselja,
- korigirati uvjete za izgradnju infrastrukturnih objekata, posebice cesta, u smislu dozvoljavanja prilagodbe projekata tehničkim i prostornim zahtjevima te prema potrebi korigirati i/ili ukinuti trase planiranih cesta i tunel obilaznice Osora,
- preispitati lokacije i kapacitete privezišta, sidrišta, zone lučke uprave i luke posebne namjene definirane u Planu
- preispitati uređenje plaža, uskladiti tematski tablicu
- definirati kriterije za uređenje vidikovaca
- ispraviti tehničke greške i eventualne neusklađenosti u tekstualnim i grafičkim dijelovima Plana,

*Programska polazišta na području obuhvata su:*

*- Prostorni plan Primorsko – goranske županije (“Službene novine Primorsko – goranske županije”, broj 32/13,7/17 I 41/18);*

#### *Članak 5.*

*U obuhvatu Izmjena i dopuna Plana postoji 14 statističkih naselja (Belej, Čunski, Ilovik, Mali Lošinj, Male Srakane, Nerezine, Osor, Punta Križa, Susak, Sveti Jakov, Unije, Ustrine, Vele Srakane i Veli Lošinj) u kojima je 2011. godine bilo ukupno 8.116 stanovnika (izvor: DZS). Ukupna površina građevinskih područja naselja iznosi 479,93 ha od čega je izgrađeno 73,37%. Građevinska područja izdvojenih namjena izvan naselja na kopnu dijele se na ona gospodarske namjene K1 (4 lokacije, ukupne površine 29,09 ha), ugostiteljsko-turističke namjene (13 lokacija, ukupne površine 189,90 ha i kapaciteta 22.570 kreveta), sportsko-rekreacijske centre R1 (13 lokacija, ukupne površine 45,36 ha), rekreacijske zone R2 (17 lokacija, ukupne površine 29,92 ha), groblja (12 lokacija, ukupne površine 2,82 ha), infrastrukturne namjene (15 lokacija, uključujući kopnene dijelove luka otvorenih za javni promet, ukupne površine 101,83 ha), posebne namjene (1 lokacija, ukupne površine 58,88 ha). Za sva navedena građevinska područja propisana je izrada ukupno 36 urbanističkih planova uređenja (izvor: PPUG).*

## Članak 6.

*U provedenom postupku u cilju utvrđivanja značajnog utjecaja izrade Plana na okoliš, Grad Mali Lošinj zatražio je mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima:*

- 1. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,*
- 2. JU Priroda, Grivica 4, 51 000 Rijeka,*
- 3. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Kvarnersko primorje i otoci“ Verdijeve 6/4, 51 000 Rijeka,*
- 4. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51 000 Rijeka,*
- 5. Hrvatske ceste d.o.o. Vončinina 3, 10000 Zagreb,*
- 6. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička 80, 10000 Zagreb,*
- 7. Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ-a, Krešimirova 52A, 51000 Rijeka,*
- 8. Primorsko – goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka.*
- 9. Primorsko – goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2/VI, 51000 Rijeka,*
- 10. Hrvatske šume d.o.o., Šumarija Cres – Lošinj, Čikat 15, p.p.19, 51550 Mali Lošinj,*
- 11. Lučka kapetanija Rijeka, Ispostava Mali Lošinj, Priko 60, 51550 Mali Lošinj,*
- 12. Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Tourion ,20/A,51557 Cres,*
- 13. Županijska lučka uprava Mali Lošinj, Priko 64, 51550 Mali Lošinj.*

*Svoje očitovanje dostavili su slijedeća tijela/osobe:*

- 1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička 80, 10000 Zagreb, (Klasa: 351-03/19-05/01, Urbr: 517-03-1-1-19-2, od dana 24. listopada 2019. godine)*
- 2. JU Priroda, Grivica 4, 51 000 Rijeka, (Klasa: 350-02/19-02/1, Urbr: 2170-52-02/2-19-30, od dana 08.11.2019. godine),*
- 3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka (Klasa: 351-03/19-01/0000333, Urbr: 374-23-3-19-2, od 20.11.2019. godine),*
- 4. Hrvatske ceste, Sektor za razvoj I strateško planiranje, Odjel za razvoj I planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,*
- 5. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka (Klasa: 612-08/19-10/0425, Urbr: 532-04-02-11/1-19-4, od 10.12.2019. godine)*
- 6. Primorsko – goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka (Klasa: 351-01/19-04/101, Urbr: 2170/1-03-08/6-19-7, od dana 18. prosinca 2019. godine)*

*Ministarstvo zaštite okoliša i energetika očitovalo se ne sudjeluje u postupcima ocjene, odnosno strateške procjene na lokalnoj razini.*

*JU Priroda očitovao se kako tijekom definiranja sadržaja i izrade Plana treba posebnu pažnju pridati zaštiti prirodnih vrijednosti za prirodne plaže i vidikovce.*

*Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana očitovao se da Prostorni plan neće imati značajnog negativnog utjecaja na sastavnice okoliša (vode) ukoliko se prilikom realizacije navedenih ciljeva bude poštivala važeća zakonska regulativa.*

*Hrvatske ceste su se očitovali kako nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.*

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci očitovali su se kako će se izmjene i dopune PPUG-a u najvećoj mjeri odnositi na određivanje smještaja lokacija OPG-ova na osnovi Analize mogućnosti smještaja građevina za potrebe OPG-ova na području Grada, te su istraženi pojedini kriteriji za njihov smještaj i dimenzioniranje. Također planiranom izradom Krajobrazne studije trebaju se analizirati prostori izvan građevinskih područja naselja u pogledu kulturno povijesnih, vizualno – morfoloških, arheoloških i povijesnih graditeljskih struktura koji će rezultirati smjernicama i kriterijima za smještaj i dimenzioniranje građevina za potrebe OPG-ova na područja Grada Malog Lošinja. Obzirom da će izrada navedenih studija nadomjestiti potrebu izrade strateške procjene utjecaja na okoliš s aspekta zaštite kulturne baštine nije neophodna izrada procjene utjecaja na okoliš.

Primorsko – goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštita okoliša se očitovao kako nema potrebe provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, Klasa: 351-01/19-04/101, Urbr: 2170/1-03-08/6-19-7, od 18. prosinca 2019.godine te da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu.

Svoje očitovanje nisu dostavile slijedeće osobe/institucije, te se stoga smatra da su suglasni s mišljenjem Grada Malog Lošinja da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš:

1. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 2. Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ-a, Krešimirova 52A, 51000 Rijeka,

3. Primorsko – goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2/VI, 51000 Rijeka,

4. Hrvatske šume d.o.o., Šumarinja Cres – Lošinj, Čikat 15, p.p.19, 51550 Mali Lošinj,

5. Lučka kapetanija Rijeka, Ispostava Mali Lošinj, Priko 60, 51550 Mali Lošinj,

6. Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Tourion ,20/A, 51557 Cres,

7. Županijska lučka uprava Mali Lošinj, Priko 64, 51550 Mali Lošinj.

#### Članak 7.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na Plana na okoliš donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja planiranih izmjena na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja.

Sukladno kriterijima za utvrđivanje značajnog utjecaja izrade Plana na okoliš, u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš utvrđeno je da se unutar obuhvata Plana ne nalaze zaštićena područja temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Sagledan je mogući utjecaj Plana na sastavnice okoliša te se, s obzirom na navedene razloge izrade predmetnog Plana, smatra da su potencijalni štetni utjecaji minimalni za stanje u prostoru, te da se uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša i prirode prilikom realizacije planiranih ciljeva izrade Plana ne očekuju značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša i bioraznolikost, stoga predmetni Plan neće imati utjecaja na okoliš i prirodu, a u djelu zaštite kulturnih dobara će se kroz uvjete u Planu zaštititi visoke estetske, strukturalne, morfološke i krajobrazne vrijednosti.

Također, sagledan je i mogući utjecaj izrade Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, te je zaključeno da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu.

#### Članak 8.

*Prije donošenja ove Odluke zatraženo je mišljenje Primorsko – goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (Klasa:350-01/19-01/39 , Urbr: 2213/01-01-19- , od dana 18. prosinca 2019.godine) te je dana 19. prosinca 2019.godine, (Klasa: 351-01/19-04101, Urbr: 2170/1-03-08/7-19-9) izdano mišljenje kojim se utvrđuje da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VII.izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja proveden u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13,153/13,78/15,12/18 i 118/18) i Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana I programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17).*

#### Članak 9.

*Grad Mali Lošinj informirati će javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), objavom na službenim stranicama Grada Malog Lošinja.*

#### Članak 10.

*Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Primorsko – goranske županije" i objavljuje se na službenim stranicama Grada Malog Lošinja.*

*Klasa:350-01/19-01/77*

*Urbr:2213/01-01-19-*

*Mali Lošinj, 19. prosinac 2019.*

**Gradonačelnica:  
Ana Kučić, mag.oec.**

