

Na temelju članka 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 29. stavak 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17), te članka 47. Statuta Grada Malog Lošinja (Sl.n. PGŽ 26/09, 32/09, 10/13), Gradonačelnica Grada Malog Lošinja dana 2. studenog 2017. godine donosi.

## O D L U K U

### **o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Artatore“ (UPU 5)**

#### I.

Na temelju Mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ-a (KLASA: 351-03/17-04/8, URBROJ: 2170/1-03-08/6-17-2, od 7. ožujka 2017.godine), za izradu Urbanističkog plana uređenja Artatore (UPU 5) utvrđena je obaveza provođenja postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Donošenjem Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Artatore“ (UPU 5) (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja Artatore (UPU 5).

Izrada Urbanističkog plana uređenja Artatore (UPU 5) (u daljnjem tekstu: Plan) započela je donošenjem Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Artatore (UPU 5) koja je objavljena u "Službenim novinama PGŽ-a", broj 8/17.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan provodi Grad Mali Lošinj u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko goranske županije.

#### II.

Nositelj izrade Plana i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Upravni odjel za komunalni sustav, urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Pododsjek za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Malog Lošinja.

#### III.

Razlozi izrade Plana su sljedeći:

- osigurati preduvjete za uređenje prostora u skladu s namjenom, stupnjem uređenja i izgrađenošću područja obuhvata Plana sa utvrđenim Ciljanim VI. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Mali Lošinj (Službene novine PGŽ-a broj 32/16),
- utvrditi uvjete izgradnje novih građevina mješovite, poslovno stambene, odnosno poslovne i stambene namjene, te eventualno ugostiteljsko-turističke namjene te javne i društvene djelatnosti,
- definirati javne zelene površine i utvrditi uvjete za njihovog uređenje,
- poboljšati prometne, infrastrukturne i druge uvjete u skladu s ciljevima i rješenjima utvrđenim prostornim planovima šireg područja i pozitivnim propisima.

#### IV.

Ciljevi Plana su:

- dio zone obuhvata Plana nema uređeno građevinsko zemljište,
- odrediti osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture,
- definirati sadržaje lučkog područja,
- predvidjeti hortikulturno uređenje prostora,
- odrediti uvjete za uređenje i korištenje površina i građevina i time stvoriti pretpostavku za izdavanje zakonskih akata kako bi se provela realizacija zone,
- planski osigurati optimalni priključak na postojeću i planiranu cestovnu mrežu,

- odrediti uvjete uređenja i korištenja površina i građevina.
- Programska polazišta Plana na području obuhvata su:
- Prostorni plan Primorsko goranske županije („Službene novine“ PGŽ broj: 32/13);
  - Prostorni plan uređenja Grada Malog Lošinja (Službene novine PGŽ 13/08, 13/12, 26/13, 5/14, 42/14, 25/15-pročišćeni tekst i 32/16).

## V.

Obuhvat Plana određen je Ciljanim VI. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Mali Lošinj (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 32/16) i prikazan na kartografskim prikazima 3.2B. „UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA, Područja posebnih ograničenja u korištenju (mj. 1:25.000) i 4.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA – Čunski (mj. 1:5.000).

Površina ovako određenog obuhvata Plana na topografsko-katastarskoj podlozi iznosi 9,37 ha na kopnu i 2,93 ha na moru.

## VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se Plan donosi i to sljedećim redosljedom provedbe:

1. Grad Mali Lošinj, sukladno odredbi iz čl.29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan donošenjem ove Odluke.
2. Grad Mali Lošinj dužan je pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u čl. VII. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Grad Mali Lošinj dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Plana na okoliš, iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Gradu Malom Lošinju.
4. Ukoliko Grad Mali Lošinj ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz točke 2. ovog članka.
5. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Grad Mali Lošinj potvrđuje da za Plan koji je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Grad Mali Lošinj dužan je o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko goranske županije, pri čemu je dužan dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.
6. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17).
7. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o Planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
8. O Odluci iz točke 6. i 7. ovog članka, Grad Mali Lošinj informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i Uredbi o informiranju i

sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08).

## VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
3. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10 000 Zagreb;
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka;
5. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka Kapetanija Rijeka, Ispostava Mali Lošinj, Priko 60, 51550 Mali Lošinj;
6. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj, Riva lošinjskih kapetana 7, 51550 Mali Lošinj;
7. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2/VI, 51000 Rijeka;
8. Županijska lučka uprava Mali Lošinj, Priko 64, 51550 Mali Lošinj;
9. JU Priroda, Grivica 4/I kat, 51000 Rijeka;
10. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv kvarnersko primorje i otoci, Verdijeve 6, 51000 Rijeka;
11. Hrvatske šume, Šumarija Cres-Lošinj, Čikat 15, p.p. 19, 51550 Mali Lošinj;
12. Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o., Turion 20/a, 51557 Cres;
13. Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ-a, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka.

## VIII.

Grad Mali Lošinj dužan je informirati javnost o ovoj Odluci, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Grada Malog Lošinja.

Klasa: 350-01/17-01/04

Urbroj: 2213/01-01-17-16

U Malom Lošinju, 2. studeni 2017. god.

GRAD MALI LOŠINJ  
GRADONAČELNICA



Ana Kučić, mag.oec.