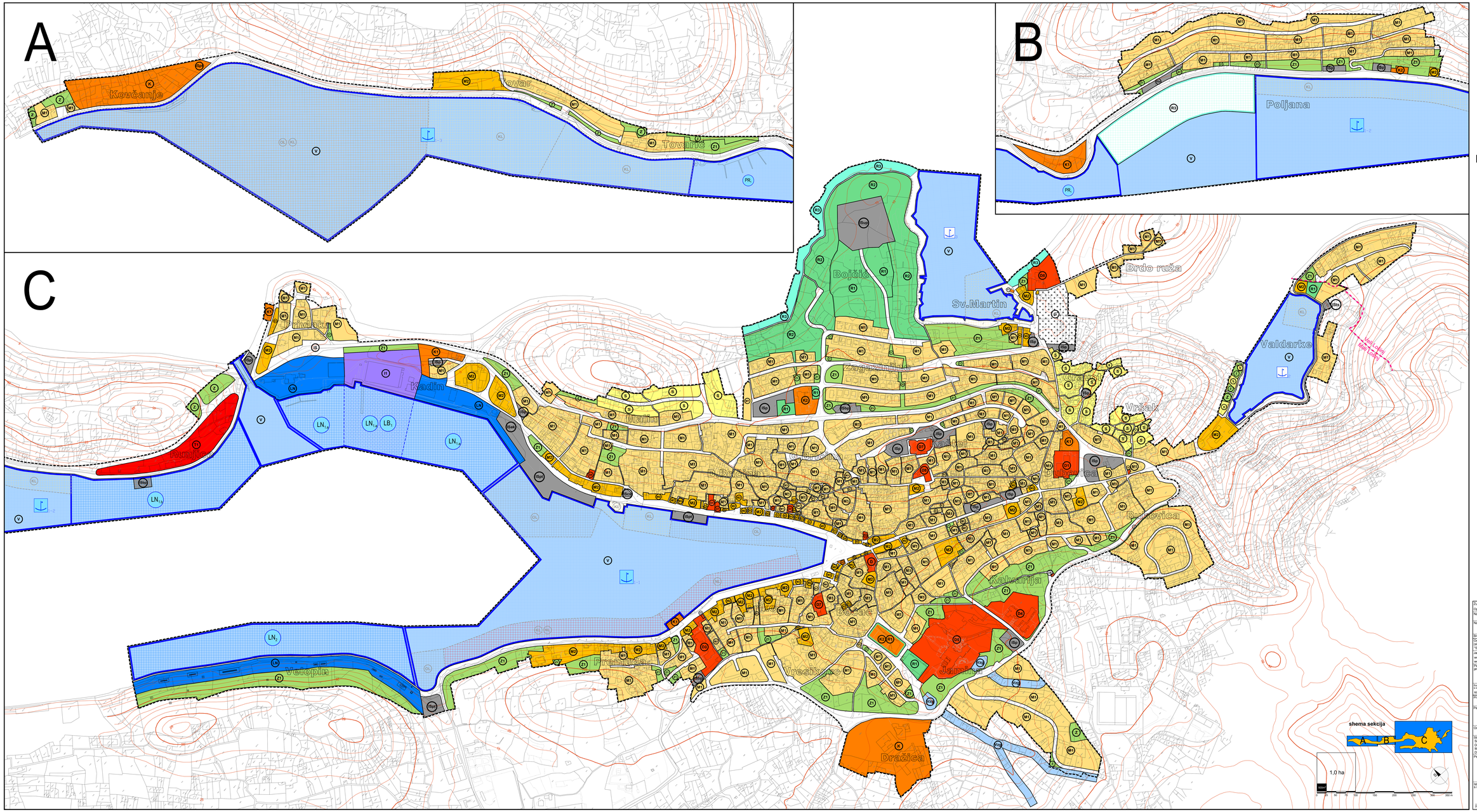


PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD MALI LOŠINJ

# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "UPU 9 - MALI LOŠINJ"

CILJANE IZMJENE I DOPUNE

## 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

### tumač planskog znakovlja

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA KATASTARSKIH OPĆINA I NASELJA MALOG I VELOG LOŠINJA
- S – STAMBENA NAMJENA
- M1 – MJEŠOVITA PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA
- M2 – MJEŠOVITA PRETEŽITO POSLOVNA NAMJENA
- K – POSLOVNA NAMJENA (K - uslužna, trgovačka, komunalno-servisna, K1 - prateća usluži, K2 - prateći trgovački)
- K3, R3 – POSLOVNO-ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (Postovni prateći trgovački sadržaj, javna garaža i športska igrališta)
- IB – IZGRADNJA MARINA - BRODOGRADILIŠTE (KOPNENI I MORSKI DIO)
- $LB_1$ – MORSKA LUKA ZA POSEBNE NAMJENE: BRODOGRADILIŠNA LUKA
- D – DRUGA UGOSTITELJSKA NAMJENA (D1 - Uprava, D3 - Zdravstvena, D4 - Predškolska, D5 - Školska, D7 - Kulturna, D8 - Vjerska)
- T1 – UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA - HOTEL
- T3 – TURISTIČKA NAMJENA - LUKA NAUTIČKOG TURIZMA (KOPNENI I MORSKI DIO)
- $LN_1$ – MORSKA LUKA ZA POSEBNE NAMJENE - LUKA NAUTIČKOG TURIZMA - MARINA LN1 Marina Pristaša-Rupica: bazen sjever za Pristaša/Ćavlen, bazen bi Rupica; LN2 Marina Veapor
- R1 – ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (R1 - šport, R2 - rekreacija)
- R3 – ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA - KUPALIŠTE (uređena plaža) (KOPNENI I MORSKI DIO)
- Z1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE - JAVNI PARK
- Z – ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- ISP – POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (sb-autobusni kolodvor, pl-prometni terminal, p-javna parkirališta, bp-benzinske postaje, ts-SN i/ili TS, sn-crpne stanice, up-uređaj za pročišćavanje otpadnih voda i sl.)
- V – VODNE POVRŠINE - MORE (akvatorij pojedinih luka/ili pučnjaka, te prostori akvatorij namjenjen plovidbi)
- Vrp – VODNE POVRŠINE - ZAŠTITNE GRAĐEVINE OD ŠTETNOG DJELOVANJA VODA (obalogrdo, kanali, i sl.)
- Ob – OBROBLJE
- OSTALE JAVNE POVRŠINE (sklon kontaci, prirodna obala)
- MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET Ž ŽUPANISKOGI ZNAČAJA
- MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET I OKULNOG ZNAČAJA

DUBLJOVI LUKA OTVORENI ZA JAVNI PROMET

- OPERATIVNI I KOMUNALNI DIO LUKE (KOVČANJE) (crta nampna - osiguranje temelje maritime studije i detaljnog plana uređenja)
- KL – KOMUNALNI DIO LUKE
- OL – OPERATIVNI DIO LUKE
- NL – NAUTIČKI DIO LUKE

PRIVEZI VAN LUKA

- PR – PRIVEZIŠTE U ZONI UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE

### PRIJEDLOG PLANA

| | |
|---|---|
| Županija/Grad Zagreb | PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA |
| Općina/grad | GRAD MALI LOŠINJ |
| Naziv prostornog plana: | CILJANE IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA MALI LOŠINJ (UPU 9) |
| Naziv kartografskog prikaza: | KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA |
| Broj kartografskog prikaza: 1. | Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000 |
| Odluka o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine PGŽ" 37/13 i 37/15 | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): |
| Javna rasprava (datum objave): web stranica Grad Mali Lošinj 23.12.2015. web stranica MGIPU 22.12.2015. | Javni uvid održan od 15.04.2016. do 16.05.2016. |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Tanja Jović, dipl.oec. |
| Sukladno na plan donesu članu 98. Zakona o prostornom uređenju (NN br.) 153/13, 65/17, 39/09, 55/11 90/11 i 80/122, a u skladu s odredbom članak 148. Zakona o prostornom uređenju (NN br 153/13) | |
| Klasa: / ur.broj: datum: | |
| Pravna osoba/tvrtka koje je izradila plan: | URBANISTICA d.d.o.o. Zagreb, Đorđićeva 5 |
| Pečat pravne osobe/tvrtka koje je izradila plan: | Odgovorna osoba: Jasmirka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh. |
| Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana: Jasmirka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh. | |
| Stručni tim u izradi plana: Snježana Vujčić, dipl.ing.arh. Domagoj Ćurković, mag.ing.arh. Mladen Kardum, mag.grad. Dean Vujčić, mag.geod. | Renata Filipović, dipl.ing.grad. Julika Bjelobaba, dipl.iur. Aleksandra Anić Vučinić, doc.dr.sc. Neventa Dolenec, prof. soc. |
| Pečat predstavničkog tijela: | Predsjednik predstavničkog tijela: Anto Nedić, prof. |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjeravaju: (ime, prezime i potpis) | Pečat nadležnog tijela: |